

**OBRAZAC 1a**

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR<sup>1</sup>"PLAMENAC" DOO BAROBJEKAT<sup>2</sup>PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT,  
MONTAŽNO - DEMONTAŽNILOKACIJA<sup>3</sup>BROJ 16.9 NA ŠETALIŠTU KRALJA NIKOLE, PO PROGRAMU  
PRIVREMENIH OBJEKATA NA  
PODRUČJU OPŠTINE BAR ZA PERIOD OD 2019. DO 2023.GOD,  
ODNOSNO NA DIJELU  
KATASTARSKE PARCELE BROJ 5730 KO NOVI BAR, OPŠTINA BARDIO TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE<sup>4</sup>

ARHITEKTURA

PROJEKTANT<sup>5</sup>"CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BBODGOVORNO LICE<sup>6</sup>

arh. BRANIMIR LEKOVIĆ dipl. ing.

GLAVNI INŽENJER<sup>7</sup>arh. BRANIMIR LEKOVIĆ dipl. ing.  
Broj licence UPI 107/7-2484/2 od 25.05.2018SARADNICI NA  
PROJEKTU<sup>8</sup>mr arh. Velimir Leković dipl.ing.  
bsc. arh. Nina Jovičević

---

<sup>1</sup>Naziv/ime investitora<sup>2</sup> Naziv projektovanog objekta<sup>3</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela<sup>4</sup> Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)<sup>5</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju<sup>6</sup> Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika<sup>7</sup> Ime i prezime glavnog inženjera.<sup>8</sup> Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehnički dokumentacije

# 1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

## 1) TEHNIČKI OPIS OBJEKTA

### 1.1. OPŠTI PODACI O VRSTI I NAMJENI OBJEKTA

PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT, MONTAŽNO - DEMONTAŽNI.

Maksimalna površina lokacije po m<sup>2</sup> iznosi 44,2m<sup>2</sup>.

- Lokacija

BROJ 16.9 NA ŠETALIŠTU KRALJA NIKOLE, PO PROGRAMU PRIVREMENIH OBJEKATA NA

PODRUČJU OPŠTINE BAR ZA PERIOD OD 2019. DO 2023.GOD, ODNOSNO NA DIJELU KATASTARSKE PARCELE BROJ 5730 KO NOVI BAR, OPŠTINA BAR

- namjena

Privremeni ugostiteljski objekat

- faznost gradnje

Objekat će se raditi u jednoj fazi

### 1.2. MATERIJALIZACIJA I OBRADA POVRŠINA

Terasa na betonskoj podlozi obloženoj laminatom, nadkrivena stubovima i gredama od drveta.

Pokrivanje krova sa limom. Zatvorena drvetom do 1m i poklapajućim sistemom -harmonika, klizni stakleni zidovi preko 1m.

### 1.3. OPIS FUNKCIONALNOG RJEŠENJA

Novoplanirani objekat:

#### **Privremeni objekat:**

Ne narušavaju komunalne funkcije

Ne ugrožavaju infrastrukturu i pješačke komunikacije

Ne postavljaju se na uređenim zelenim površinama, već isključivo na neuređenim površinama koje bi se postavljanjem privremenog objekta oplemenile.

Ne narušavaju integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom

Ne ugrožavaju životnu sredinu ( prekomjerna buka, štetna isparenja, zagađenja,..)

Ne ometaju ulaz u drugi poslovni ili stambeni prostor

Ne zaklanjaju izlog drugog poslovnog prostora

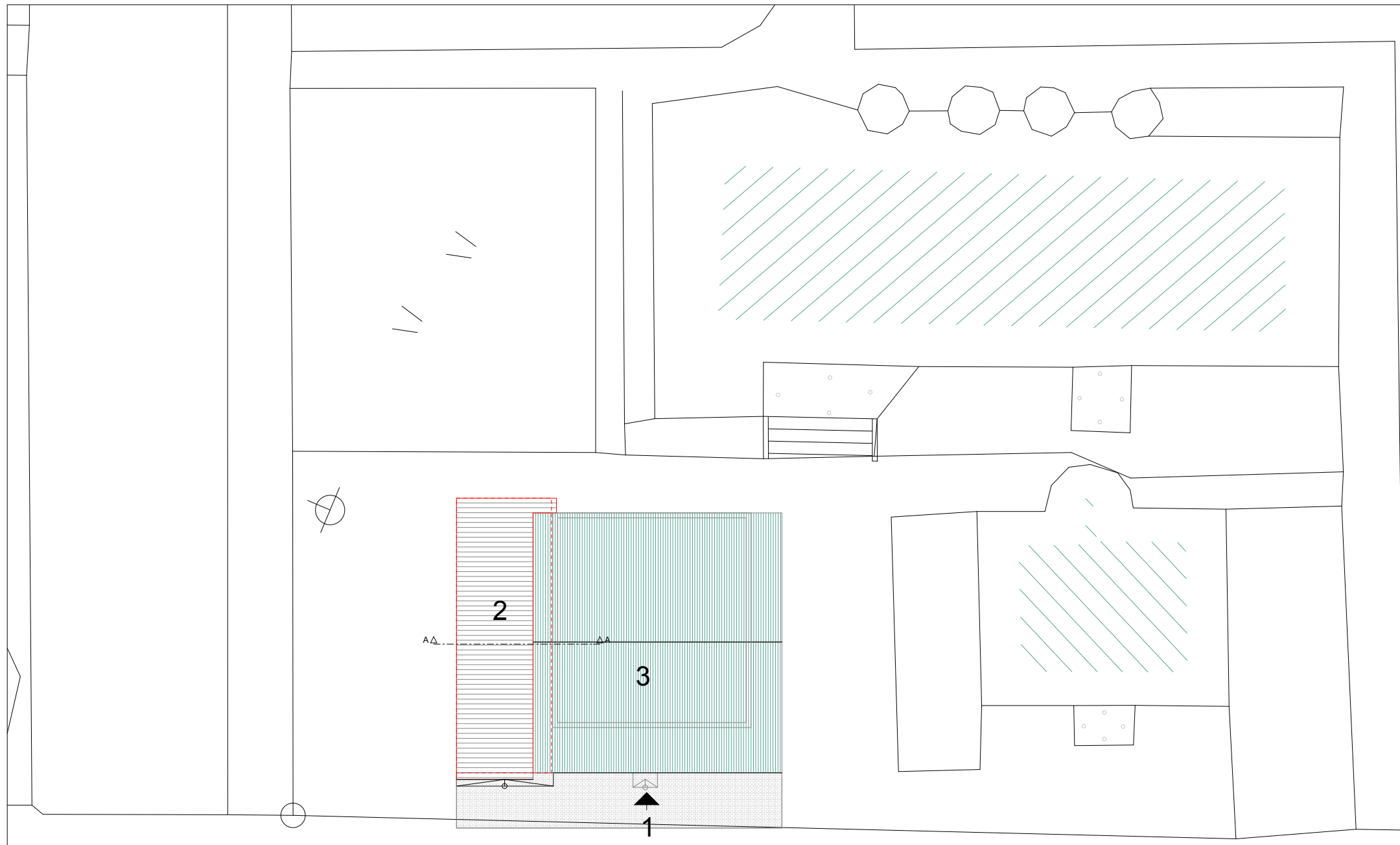
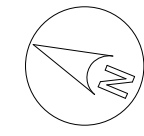
Ne zaklanjaju pogled na poznate gradske vizure

Ne ometaju rad muzeja, školskih ustanova, vjerskih objekata i slično

Ne ometaju pristup vozila hitnih i komunalnih službi

Sa licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom obezbjediti nesmetan pristup i korišće

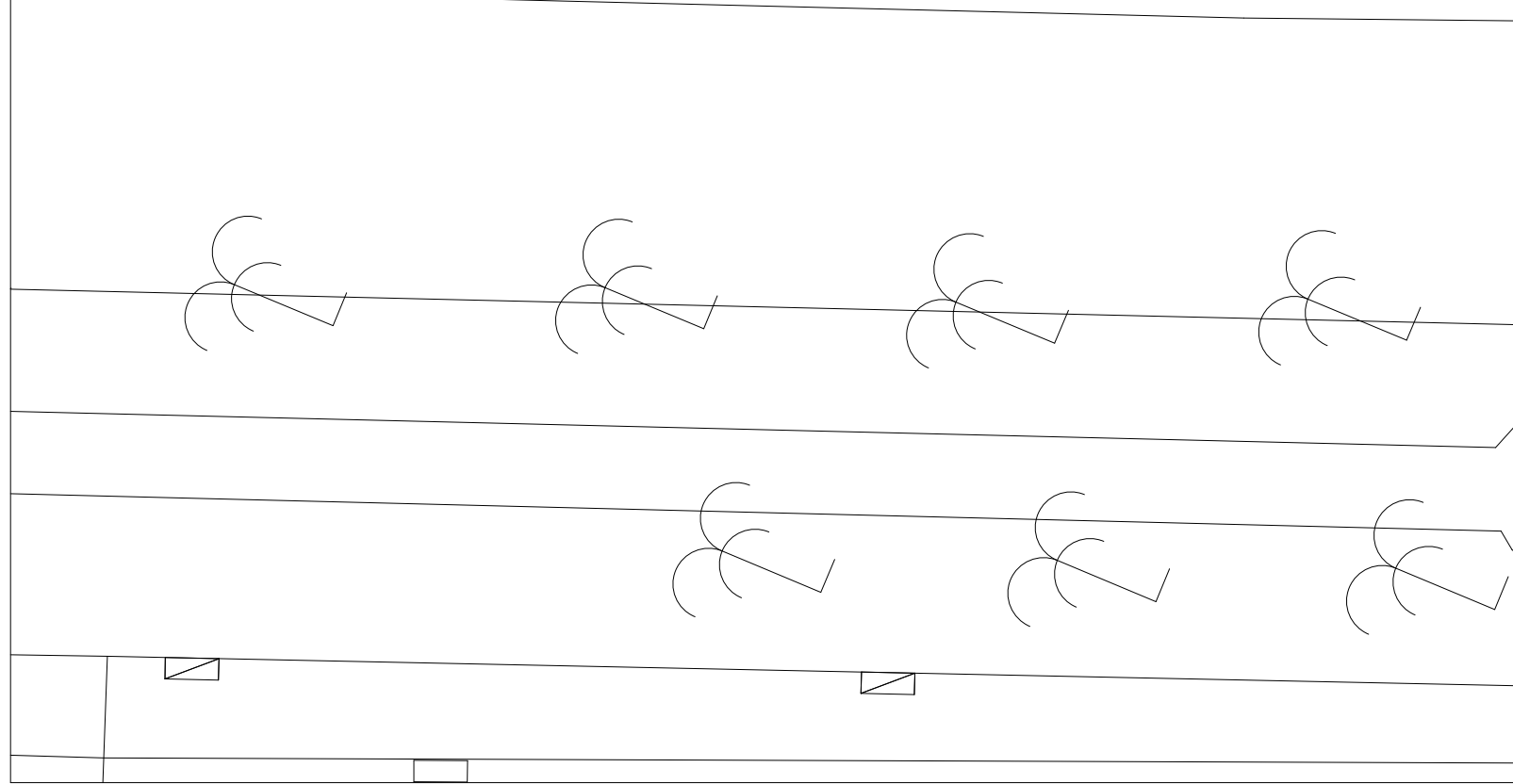
## **2. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA**



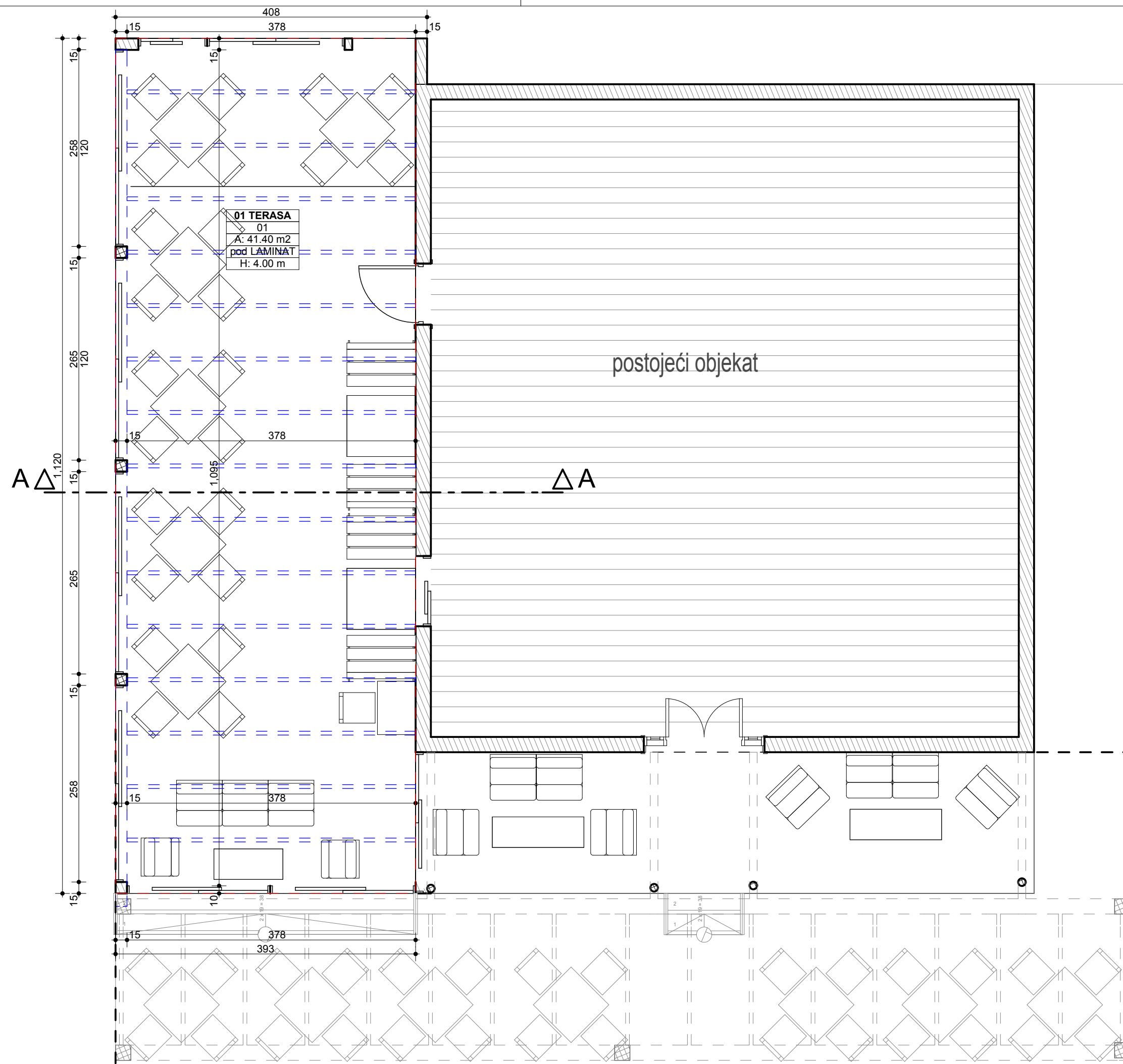
**LEGENDA:**

- 1. ULAZ U OBJEKAT
- 2. POSTOJEĆI OBJEKAT
- 3. PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT

**ŠETALIŠTE KRALJA NIKOLE**



<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR		<b>INVESTITOR:</b> "PLAMENAC" DOO BAR	
<b>Objekat:</b>	PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT, MONTAŽNO - DEMONTAŽNI	<b>Lokacija:</b> BROJ 16.9 NA ŠETALIŠTU KRALJA NIKOLE, PO PROGRAMU PRIVREMENIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPŠTINE BAR ZA PERIOD OD 2019. DO 2023. GOD, ODNOSNO NA DIJELU KATASTARKE PARCELE BROJ 5730 KO NOVI BAR, OPŠTINA BAR	
<b>Glavni inženjer:</b>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b>	<b>Razmjera:</b> 1:200
<b>Saradnik/ci:</b>	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	<b>Prilog:</b>	<b>Broj priloga:</b> 01
<b>Datum izrade i M.P.</b>	2019	<b>SITUACIONI PLAN</b>	<b>Broj strane:</b> 01
		<b>Datum revizije i M.P.</b>	



KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE	
PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT		01 TERASA		4.00 m	29.46 m	33.92 m <sup>2</sup>	41.40 m <sup>2</sup>	
		PRIZEMLJE						
		<b>PRIZEMLJE total</b>			<b>29.46 m</b>	<b>33.92 m<sup>2</sup></b>	<b>41.40 m<sup>2</sup></b>	
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA PRIZEMLJA</b>						<b>29.46 m</b>	<b>33.92 m<sup>2</sup></b>	<b>41.40 m<sup>2</sup></b>
<b>(BRUTO) POVRŠINA PRIZEMLJA</b>								<b>44.11 m<sup>2</sup></b>

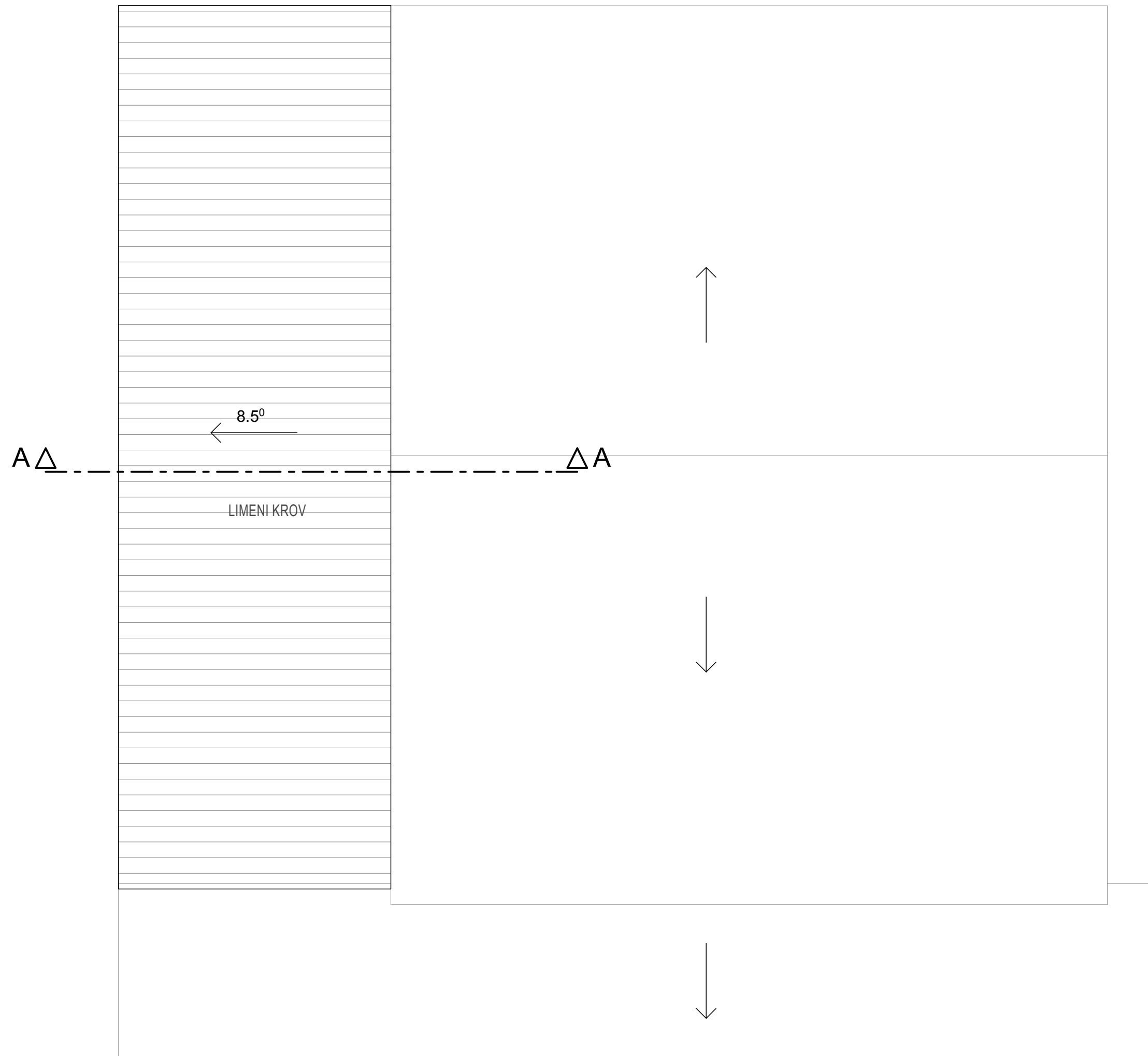
### LEGENDA

- postojeći objekat
- zid postojećeg objekta
- granica privremenog ugostiteljskog objekta

### OPŠTE NAPOMENE:

1. Prije otpočinjanja radova sve mjere provjeriti na licu mjesta.
2. Neusaglašenosti i odstupanja u crtežima i/ili tekstualnim prilogima projekta, obavezno razriješiti sa autorom i odgovornim projektantom.
3. Izmjene u dijelu projekta za vrijeme građenja, vršiti samo uz saglasnost autora i odgovornog projektanta.
4. Ne dozvoljavaju se izmjene na gradilištu za vrijeme izvođenja radova, bez saglasnosti autora, odgovornog projektanta i tehničkog nadzora.
5. Odgovornost za izmjene snosi lice koje je te izmjene odobrilo.
6. Visine parapeta su date od kote gotovog poda.
7. Visine prozora su date od kote zidnog dijela parapeta.
8. Visine vrata su date od kote gotovog poda.

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR		<b>INVESTITOR:</b> "PLAMENAC" DOO BAR	
<b>Objekat:</b>	PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT, MONTAŽNO - DEMONTAŽNI	<b>Lokacija:</b> BROJ 16.9 NA ŠETALIŠTU KRALJA NIKOLE, PO PROGRAMU PRIVREMENIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPŠTINE BAR ZA PERIOD OD 2019. DO 2023.GOD. ODNOSNO NA DIELU KATAstarske PARCELE BROJ 5730 KO NOVI BAR, OPŠTINA BAR	
<b>Glavni inženjer:</b>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b>	<b>Razmjera:</b> 1:50
<b>Saradnik/ci:</b>	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	<b>Prilog:</b>	<b>Broj priloga:</b> 02 <b>Broj strane:</b> 02
<b>Datum izrade i M.P.</b>	2019	<b>OSNOVA PRIZEMLJA</b> <b>Datum revizije i M.P.</b>	



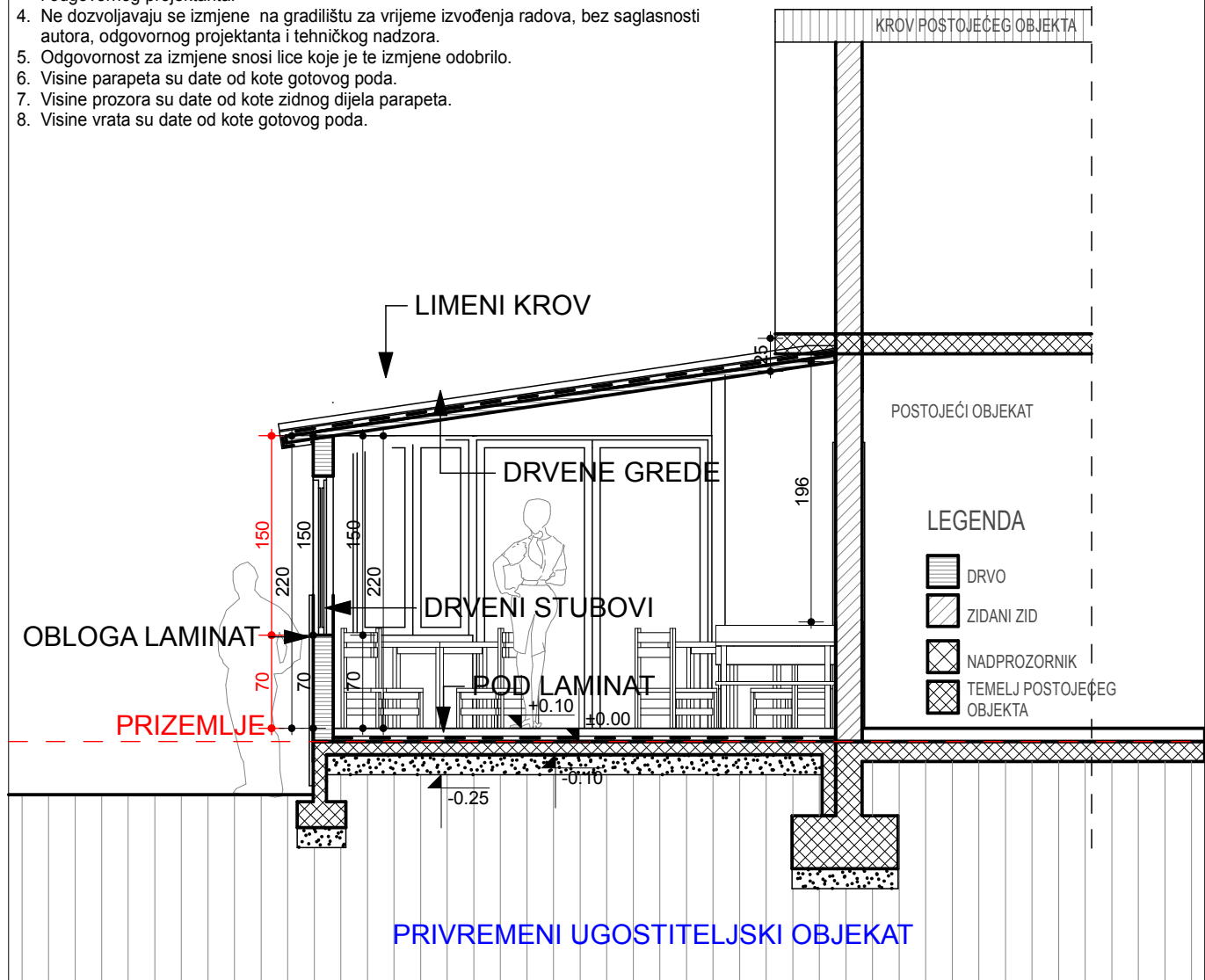
OPŠTE NAPOMENE:

1. Prije otpočinjanja radova sve mjere provjeriti na licu mjesta.
2. Neusaglašenosti i odstupanja u crtežima i/ili tekstualnim prilogima projekta, obavezno razriješiti sa autorom i odgovornim projektantom.
3. Izmjene u dijelu projekta za vrijeme građenja, vršiti samo uz saglasnost autora i odgovornog projektanta.
4. Ne dozvoljavaju se izmjene na gradilištu za vrijeme izvođenja radova, bez saglasnosti autora, odgovornog projektanta i tehničkog nadzora.
5. Odgovornost za izmjene snosi lice koje je te izmjene odobrilo.
6. Visine parapeta su date od kote gotovog poda.
7. Visine prozora su date od kote zidnog dijela parapeta.
8. Visine vrata su date od kote gotovog poda.

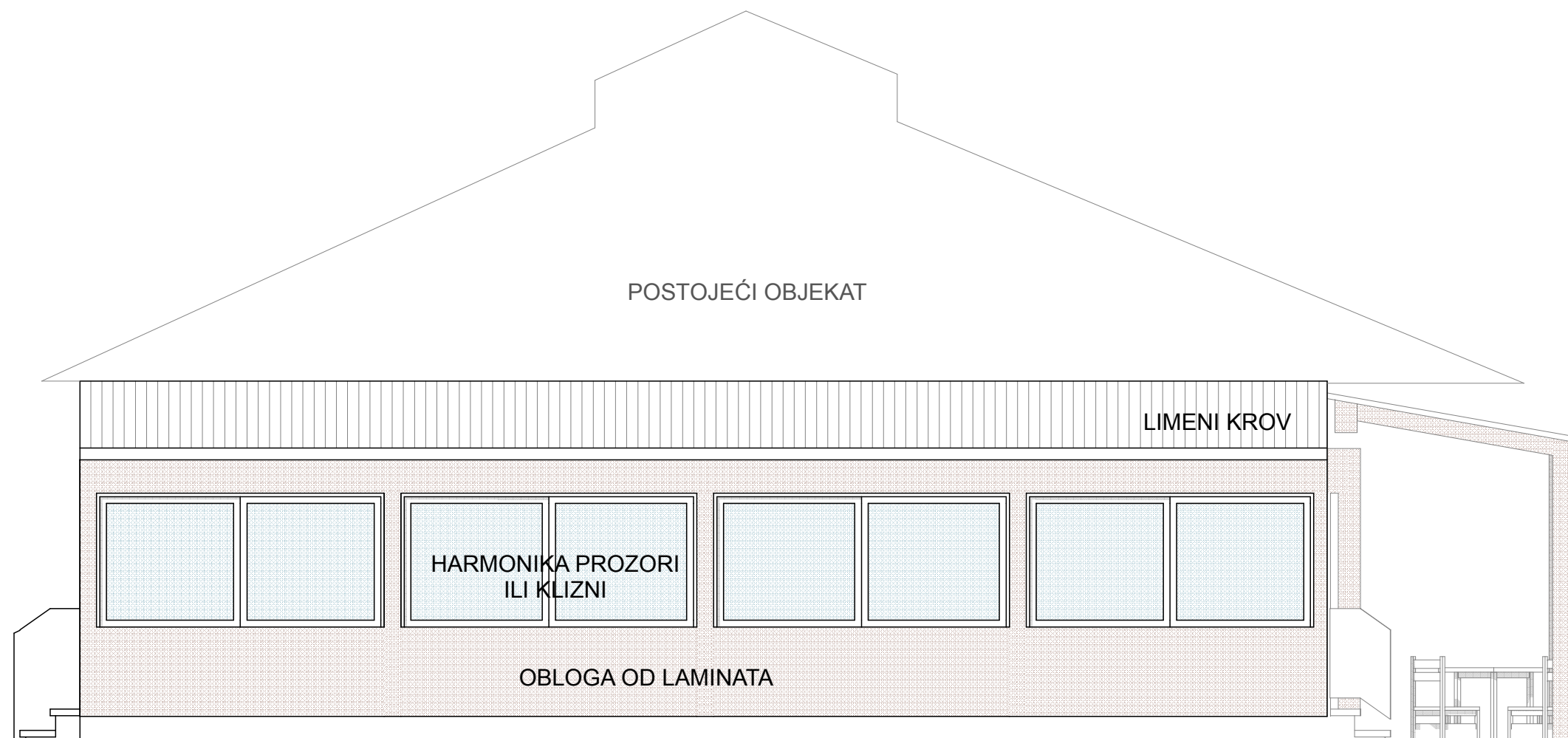
<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR		<b>INVESTITOR:</b> "PLAMENAC" DOO BAR	
<i>Objekat:</i>	PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT, MONTAŽNO - DEMONTAŽNI	<i>Lokacija:</i> BROJ 16.9 NA ŠETALIŠTU KRALJA NIKOLE, PO PROGRAMU PRIVREMENIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPŠTINE BAR ZA PERIOD OD 2019. DO 2023.GOD. ODNOSNO NA DIELU KATAstarske PARCELE BROJ 5730 KO NOVI BAR, OPŠTINA BAR	
<i>Glavni inženjer:</i>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> IDEJNO RJEŠENJE	
<i>Odgovorni inženjer:</i>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> ARHITEKTURA	<i>Razmjera:</i> 1:50
<i>Saradnik/ci:</i>	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	<i>Prilog:</i> OSNOVA KROVA	<i>Broj priloga:</i> 02 <i>Broj strane:</i> 03
<i>Datum izrade i M.P.</i>	2019	<i>Datum revizije i M.P.</i>	

OPŠTE NAPOMENE:

1. Prije otpočinjanja radova sve mjere provjeriti na licu mjesta.
2. Neusaglašenosti i odstupanja u crtežima i/ili tekstualnim prilogima projekta, obavezno razriješiti sa autorom i odgovornim projektantom.
3. Izmjene u dijelu projekta za vrijeme građenja ,vršiti samo uz saglasnost autora i odgovornog projektanta.
4. Ne dozvoljavaju se izmjene na gradilištu za vrijeme izvođenja radova, bez saglasnosti autora, odgovornog projektanta i tehničkog nadzora.
5. Odgovornost za izmjene snosi lice koje je te izmjene odobrilo.
6. Visine parapeta su date od kote gotovog poda.
7. Visine prozora su date od kote zidnog dijela parapeta.
8. Visine vrata su date od kote gotovog poda.



<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR		<b>INVESTITOR:</b> "PLAMENAC" DOO BAR	
<i>Objekat:</i>	PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT, MONTAŽNO - DEMONTAŽNI	<i>Lokacija:</i> BROJ 16.9 NA ŠETALIŠTU KRALJA NIKOLE, PO PROGRAMU PRIVREMENIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPŠTINE BAR ZA PERIOD OD 2019. DO 2023.GOD, ODNOSNO NA DIJELU KATAstarske PARCELE BROJ 5730 KO NOVI BAR, OPŠTINA BAR	
<i>Glavni inženjer:</i>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> IDEJNO RJEŠENJE	
<i>Odgovorni inženjer:</i>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> ARHITEKTURA	<i>Razmjera:</i> 1:50
<i>Saradnik/ci:</i>	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	<i>Prilog:</i> PRESJEK A-A	<i>Broj priloga:</i> 03 <i>Broj strane:</i> 04
<i>Datum izrade i M.P.</i>	2019	<i>Datum revizije i M.P.</i>	



PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR		<b>INVESTITOR:</b> "PLAMENAC" DOO BAR	
<b>Objekat:</b>	PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT, MONTAŽNO - DEMONTAŽNI	<b>Lokacija:</b> BROJ 16.9 NA ŠETALIŠTU KRALJA NIKOLE, PO PROGRAMU PRIVREMENIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPŠTINE BAR ZA PERIOD OD 2019. DO 2023. GOD, ODNOSNO NA DIJELU KATASTARSKE PARCELE BROJ 5730 KO NOVI BAR, OPŠTINA BAR	
<b>Glavni inženjer:</b>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<b>Vrsta tehničke dokumentacije:</b> IDEJNO RJEŠENJE	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<b>Dio tehničke dokumentacije:</b>	<b>Razmjera:</b> 1:50
<b>Saradnik/ci:</b>	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	<b>Prilog:</b>	<b>Broj priloga:</b> 04
<b>Datum izrade i M.P.</b>	2019	<b>SJEVERNA FASADA</b>	<b>Broj strane:</b> 05
		<b>Datum revizije i M.P.</b>	



3D VIZUELIZACIJA SA PRIKAZOM POSTOJEĆEG TERENA

